

**ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS**

Vigencia 2017

FECHA 23/10/2017  
CONTRATISTA ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA S A S  
NIT/C.C. 900676818  
DIRECCIÓN CR 64C 48 123  
TELÉFONO 2306657

**ODS No. 345**

**OBJETO GENERAL ADECUACIÓN BAÑOS, CAFETINES Y CUARTOS DE ASEO, 2DO., 3ER. Y 4TO. PISO - BLOQUE 20 - CAMPUS VOLADOR**

# Item	Detalle Elementos	Exc.Iva	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	ADECUACIÓN BAÑOS, CAFETÍN Y CUARTO DE ASEO 2DO. PISO - BLOQUE 20 - CAMPUS VOLADOR RETIROS Y DEMOLICIONES (INCLUYE BOTADA DE MATERIAL SOBRENTE)	<input checked="" type="checkbox"/>	.			0
1.1	DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	7.00	19,063	133,441
1.11	DEMOLICIÓN PISO EN BALDOSA DE GRANO: INCLUYE MORTERO DE PEGA	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	19.00	20,002	380,038
1.12	RETIRO Y SELLO DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS SOBORNANTES	<input checked="" type="checkbox"/>	SG	1.00	71,230	71,230
1.2	DESMONTE Y RETIRO DE PUERTA EN ALUMINIO, 2 ALAS BATIENTES MÁS MONTANTE (1,10 X 2,50 M.); INCLUYE MARCO	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	1.00	13,375	13,375
1.3	DESMONTE Y RETIRO DE PUERTAS EN MADERA (0.80-1.00 X 2.10 M.); INCLUYE MARCO	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	3.00	13,375	40,125
1.4	DESMONTE Y RETIRO DE DIVISIONES EN MADERA H:1.80 M.; LA MEDIDA INCLUYE ALAS	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	7.00	14,865	104,055
1.5	DESMONTE Y RETIRO DE VENTANERÍA EN ALUMINIO Y VIDRIO (0,85-0,95 X 1,45 M.)	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	5.00	14,865	74,325
1.6	DEMOLICIÓN DE MUROS EN ADOBE 0.10 M.; INCLUYE ACABADOS	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	27.00	17,372	469,044
1.7	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINETA 2,00 X 0,60 M. (LOSA CONCRETO ENCHAPADA EN CERÁMICA); INCLUYE RETIRO DE POZUELO Y MUEBLE INFERIOR	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	1.00	102,980	102,980
1.8	CORTE DE SILLAR EN CONCRETO MÁS ENCHAPE (0,10 X 0,10 M.)	<input checked="" type="checkbox"/>	ML	8.00	14,620	116,960
1.9	DEMOLICIÓN ENCHAPE EN CERÁMICA; INCLUYE MORTERO DE PEGA	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	21.00	9,118	191,478
2	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS	<input checked="" type="checkbox"/>	.			0
2.1	PASES DE LOSA PARA TUBERÍA Ø 2" Y 4"	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	13.00	21,075	273,975
2.2	BOCAS EN PVC SANITARIA Ø 4" Y 2", (SE CUENTA COMO BOCA CADA APARATO O REJILLA DE PISO); INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS NECESARIOS HASTA BAJANTE DE A.R. Y LA REVENTILACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	BC	14.00	59,120	827,680
2.3	SALIDA PVC PRESIÓN DE Ø 1/2", SE CUENTA COMO SALIDA CADA APARATO O CÁMARA; INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS HASTA LA VÁLVULA DE CONTENCIÓN Y TERMINALES EN COBRE	<input checked="" type="checkbox"/>	SL	11.00	52,511	577,621
2.4	VÁLVULA RW, DE Ø 1/2"; INCLUYE CAJA PARA MURO EN ACERO INOXIDABLE (0.20 X 0.20 MTS.)	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	1.00	177,925	177,925
3	PISOS, MUROS Y CIELOS	<input checked="" type="checkbox"/>	.			0
3.1	MURO 0,10 M. EN ADOBE 0.10X0.20X0.40 M., SUCIO AMBAS CARAS; INCLUYE ESCALERILLA DE 4,5 MM., CADA 4 HILADAS	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	25.00	44,298	1,107,450
3.11	VARILLA DE REMATE ENCHAPE Y MURO, EN ALUMINIO, HORIZONTAL EN "L" Y VERTICALES EN VARILLA TIPO PIRAGUA	<input checked="" type="checkbox"/>	ML	24.00	8,400	201,600
3.12	CIELO EN PLACA DE YESO REG. 1/2", ESTRUCTURA EN PERFIL GALVANIZADO PC 1 5/8" C. 26 CADA 1,22, OMEGA C. 26 CADA 0,60 MTS.; INCLUYE MASILLA, CINTA DE PAPEL, ACABADO EN ESTUCO PLÁSTICO Y PINTURA VINÍLICA COLOR BLANCO	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	16.00	45,000	720,000
3.13	PINTURA TIPO KORAZA COLOR BLANCO SOBRE REVOQUE O PLACA NUEVOS	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	53.00	12,917	684,601
3.14	REPINTE MUROS CON TIPO KORAZA; INCLUYE RESANES	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	33.00	12,070	398,310
3.2	DOVELAS (CADA 1.80 M.); INCLUYE GROUTING Y 1 Ø 3/8" Y ANCLAJE EPÓXICO A 0.10 MTS., A VIGA O SILLAR	<input checked="" type="checkbox"/>	ML	34.00	26,580	903,720
3.3	DINTEL EN CONCRETO 21 MPA (0,10 X 0,20 M.); INCLUYE REFUERZO 2 Ø 1/2" Y ESTRIBOS Ø 3/8" A 0,15 M.	<input checked="" type="checkbox"/>	ML	5.00	63,082	315,410
3.4	MURO EN PLACA DE SUPERBOARD 8 MM., 1 CARA CON PERFILES GALVANIZADOS CALIBRE 26 TIPO PU Y PC A 0.61 M.; INCLUYE TRATAMIENTO DE JUNTA INVISIBLE CON CINTA MALLA FIBRA DE VIDRIO, MASILLA ACRILICA	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	9.00	68,999	620,991
3.5	REVOQUE LISO EN MUROS; INCLUYE FILETES Y RANURAS	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	80.00	22,905	1,832,400
3.6	PISO EN CERÁMICA TIPO DUROPISO 33,8 X 33,8 CM. COLOR NEGRO; INCLUYE CONCRETO DE NIVELACIÓN Y/O PEGA 0,3:1:3:2 (CAL-CEMENTO-ARENA-AGREGADO 19 MM.); ESPESOR DEL CONJUNTO 7,5 CMS.	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	16.00	88,291	1,412,656
3.7	MEDIACAÑA EN GRANO PULIDO NO. 1-2 GRIS, FONDO NEGRO, DE 0,15M. DE ALTURA Y DILATACIÓN EN ALUMINIO DE 5 MM.	<input checked="" type="checkbox"/>	ML	22.00	75,538	1,661,836
3.8	PISO DUCHAS (0,90 X 1,10 M. INTERIOR) EN GRANO PULIDO NO. 1-2 GRIS, FONDO NEGRO; INCLUYE ENCHARQUE Y MEDIACAÑA INTERIORES, DILATACIÓN EN ALUMINIO 5 MM.	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	202,234	404,468
3.9	ENCHAPE TIPO MACEDONIA, BLANCO DE 0.25 X 0.43 M., (7 HILADAS COMPLETAS H:1.75 M.)	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	36.00	59,360	2,136,960
4	MESONES Y APARATOS SANITARIOS	<input checked="" type="checkbox"/>	.			0
4.1	MESÓN CAFETÍN EN ACERO INOXIDABLE (1,20 X 0,55 M.) CALIBRE 22, SOBRE AGLOMERADO RH 15 MM. COMO BASE DE SOPORTE; INCLUYE SALPICADERO Y BABERO 0,10 M., POZUELO 0,45 X 0,35 M., SIFÓN, CANASTILLA, GRIFERÍA	<input checked="" type="checkbox"/>	.			0



**UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA**  
**SEDE MEDELLÍN**  
**NIVEL CENTRAL SEDE MEDELLIN**

Reporte: CTUNCTOC  
V.1006  
ALEJANDRA BOHORQUEZ OBA  
Página 2 de 11  
29/11/2017 17:38:53

SFI - Sistema Financiero Integrado  
Módulo de Contratos

Nit: 899999063-3

**ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS**

Vigencia 2017

FECHA 23/10/2017  
CONTRATISTA ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA S A S  
NIT/C.C. 900676818  
DIRECCIÓN CR 64C 48 123  
TELÉFONO 2306657

**ODS No. 345**

# Item	Detalle Elementos	Exc.Iva	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
	CUELLO GANSO UNA LLAVE	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	1.00	900,000	900,000
4.2	MUEBLE INFERIOR (0,55 X 0,90 X 1,20 M.) EN AGLOMERADO RH 15 MM. EN FONDO, INFERIOR, INTERMEDIO, COSTADOS Y ALAS, SUPERFICIES VISTAS CON ACABADO MELAMÍNICO BLANCO, CANTOS ENCHAPADOS, BISAGRAS, TIRADERAS Y PATAS EN ACERO INOXIDABLE (SEGÚN DISEÑO)	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	1.00	900,000	900,000
4.3	MUEBLE SUPERIOR (0,35 X 0,60 X 1,20 M.) EN AGLOMERADO RH 15 MM. ACABADO MELAMÍNICO COLOR BLANCO, CON CANTOS ENCHAPADOS; INCLUYE BISAGRAS Y TIRADERAS ACERO INOXIDABLE (SEGÚN DISEÑO)	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	1.00	700,000	700,000
4.4	MUEBLE DE ASEO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 16, DOS TANQUES (FREGADERO Y LAVAESCOBAS); INCLUYE SIFONES CANASTILLAS LLAVES TIPO BOCA MANGUERA (SEGÚN DETALLE)	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	1.00	1,620,000	1,620,000
4.5	COMBO GANAMAX II SEMI-PEDESTAL CORONA, COLOR BLANCO, SANITARIO Y LAVAMANOS; INCLUYE INSTALACION CON BRIDA Y GRIFERÍAS	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	774,900	1,549,800
4.6	ORINAL GOTTA, COLOR BLANCO, TIPO CORONA O EQUIVALENTE; INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	1.00	832,500	832,500
4.7	DUCHA PISIS, POMO ACRÍLICO; INCLUYE BRAZO	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	110,000	220,000
4.8	REJILLA DE PISO EN ALUMINIO	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	6.00	27,000	162,000
4.9	ESPEJOS FLOTADO DE 5 MM., BISELADO, INSTALADO SOBRE PERFIL METÁLICO CON PEGAMENTO EPÓXICO, SIN NINGUN TIPO DE PERFORACIÓN (0,75 X 0,70 M.)	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	150,000	300,000
5	DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 20, TIPO SOCODA O EQUIVALENTE (ACABADO SATINADO, ACCESORIOS INOXIDABLES, BISAGRAS CON APERTURA MAYOR DE 100°, FIJACIÓN Y NIVELACIÓN TÉCNICA PARA CADA CASO, ZÓCALO EN ACERO INOXIDABLE, ESTRUCTURA INTERNA EN TUBERÍA CUADRADA GALVANIZADA Y POLIESTIRENO EXPANDIDO PARA DAR MEJOR RESISTENCIA Y PARA EFECTOS DE RESONANCIA, ESPESOR DE LAS PIEZAS 3 CMS.)	<input checked="" type="checkbox"/>	.			0
5.1	TABIQUE PARAL DE 0.85 X 1.60 M.	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	650,000	1,300,000
5.2	TABIQUE PARAL 0.43 X 1.60 M.	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	420,000	840,000
5.3	PUERTA DE 0.58 X 1.60 M.	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	470,000	940,000
6	CARPINTERIA METALICA	<input checked="" type="checkbox"/>	.			0
6.1	PUERTA P1 (0.90 X 2,10 M.), MARCO MURO 0,10M., UN ALA BATIENTE EN LÁMINA CALIBRE 16, TUBULARES 3"X 1", 1" X 1" Y LÁMINA LISA, HALADERAS (2) EN TUBERIA DE 1" (SOLDADA), ACABADO 2 MANOS DE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN POLIURETANO COLOR NEGRO MATE; INCLUYE CERRADURA TIPO YALE CERROJO INSTITUCIONAL LL-MP US26D REF:0009088 O EQUIVALENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	3.00	1,250,000	3,750,000
6.2	PUERTA P2 (1.00 X 2,10 M.), MARCO MURO 0,10M., UN ALA BATIENTE EN LÁMINA CALIBRE 16, TUBULARES 3"X 1", 1" X 1" Y LÁMINA LISA, HALADERAS (2) EN TUBERIA DE 1" (SOLDADA), ACABADO 2 MANOS DE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN POLIURETANO COLOR NEGRO MATE; INCLUYE CERRADURA TIPO YALE CERROJO INSTITUCIONAL LL-MP US26D REF:0009088 O EQUIVALENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	1.00	1,250,000	1,250,000
6.3	VENTANA V-1 (0.76 X 1.45 M.), 1 CUERPO FIJO MAS MONTANTE EN PERSIANA ALN 315, PERFILERÍA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL MATE, SISTEMA 3831 STANDAR, VIDRIO TEMPLADO 5 MM. MAS PELÍCULA SAND BLASTING	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	450,000	900,000
6.4	VENTANAS V-2 Y V-3 (0.96-0.92 X 1.45 M.), 1 CUERPO FIJO MAS MONTANTE EN PERSIANA ALN 315, PERFILERÍA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL MATE, SISTEMA 3831 STANDAR, VIDRIO TEMPLADO 5 MM. MAS PELÍCULA SAND BLASTING	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	3.00	550,000	1,650,000
7	INSTALACIONES ELECTRICAS	<input checked="" type="checkbox"/>	.			0
7.1	LÁMPARA TIPO PANEL LED CUADRADA 30X30X1 CM (O MUY CERCANOS A ESTE TAMAÑO), MULTIVOLTAJE 100-240 V, 50 W, 80 LM/W, CRI?80, FP?0,90, DURACIÓN IGUAL O SUPERIOR A 30.000 HORAS, THD <20%, CHASIS PARA INCRUSTAR, TEMPERATURA DEL COLOR ENTRE 4000 K Y 4500 K; INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CONEXIÓN Y FIJACIÓN, UN (1) METRO DE CABLE ENCAUCHETADO #3X14 AWG Y CLAVIJA DE 15 AMPERIOS, 3 AÑOS DE GARANTÍA Y ELEMENTOS DE SUJECIÓN PARA CUMPLIMIENTO DE NORMA SISMORESISTENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	7.00	97,625	683,375
7.2	RESERVA PARA ADECUACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS EN ILUMINACIÓN Y POTENCIA	<input checked="" type="checkbox"/>	SG	1.00	850,000	850,000
8	OTROS	<input checked="" type="checkbox"/>	.			0
8.1	ASEO FINAL	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	20.00	3,500	70,000
8.2	RESERVA PARA IMPREVISTOS Y ADECUACIONES MENORES EN EL ÁREA DE INTERVENCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	SG	1.00	1,000,000	1,000,000
9	RETIROS Y DEMOLICIONES (INCLUYE BOTADA DE MATERIAL SOBRENTE) DE LAS ADECUACIONES DE LOS BAÑOS Y CUARTOS DE ASEO 3ER. PISO -					

**ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS**

Vigencia 2017

**FECHA** 23/10/2017  
**CONTRATISTA** ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA S A S  
**NIT/C.C.** 900676818  
**DIRECCIÓN** CR 64C 48 123  
**TELÉFONO** 2306657

**ODS No. 345**

# Item	Detalle Elementos	Exc.Iva	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
	BLOQUE 20 - CAMPUS VOLADOR	<input checked="" type="checkbox"/>				0
9.1	DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	7.00	19,063	133,441
9.11	RETIRO Y SELLO DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	<input checked="" type="checkbox"/>	SG	1.00	71,230	71,230
9.12	DEMOLICIÓN PLACA PISO EN CONCRETO REFORZADO E:0,10 M., CORTE CON PULIDORA (1ER. PISO PARA EMPALME AGUAS RESIDUALES)	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	5.00	28,573	142,865
9.13	EXCAVACIÓN CUALQUIER MATERIAL, PROFUNDIDAD 0,80 M.	<input checked="" type="checkbox"/>	M3	2.00	64,800	129,600
9.2	DESMONTE Y RETIRO DE PUERTAS 1 ALA, CUALQUIER DIMENSIÓN Y MATERIAL; INCLUYE MARCO	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	7.00	13,375	93,625
9.3	DESMONTE Y RETIRO DE VENTANERÍA EN ALUMINIO Y VIDRIO (0,95 X 1,45 M.)	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	4.00	14,865	59,460
9.4	DEMOLICIÓN DE MUROS EN ADOBE 0.10 M.; INCLUYE ACABADOS	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	10.00	17,372	173,720
9.5	DESMONTE DE MESÓN LAVAMANOS (0,90-1,00 X 0,60 M.)	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	1.00	23,000	23,000
9.6	DEMOLICIÓN ENCHAPE EN CERÁMICA; INCLUYE MORTERO DE PEGA	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	27.00	9,118	246,186
9.7	DEMOLICIÓN PISO EN BALDOSA DE GRANO, INCLUYE MORTERO DE PEGA	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	13.00	20,002	260,026
9.8	DEMOLICIÓN REBANCO ESPESOR APOXIMADO 0,15 M.; INCLUYE ACABADO EN BALDOSA DE GRANO	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	7.00	20,720	145,040
9.9	DEMOLICIÓN DE POCETA EN CUARTO DE ASEO	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	1.00	35,900	35,900
10	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS	<input checked="" type="checkbox"/>				0
10.1	PASES DE LOSA PARA TUBERÍA Ø 2" Y 4"	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	12.00	21,075	252,900
10.2	BOCAS EN PVC SANITARIA Ø 4" Y 2", (SE CUENTA COMO BOCA CADA APARATO O REJILLA DE PISO); INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS NECESARIOS HASTA BAJANTE DE A.R. Y LA REVENTILACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	BC	12.00	59,120	709,440
10.3	ALIDA PVC PRESIÓN DE Ø 1/2", SE CUENTA COMO SALIDA CADA APARATO O CÁMARA; INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS HASTA LA VÁLVULA DE CONTENCIÓN Y TERMINALES EN COBRE	<input checked="" type="checkbox"/>	SL	11.00	52,511	577,621
10.4	VÁLVULA RW, DE Ø 1/2"; INCLUYE CAJA PARA MURO EN ACERO INOXIDABLE (0.20 X 0.20 MTS.)	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	177,925	355,850
11	PISOS, MUROS Y CIELOS	<input checked="" type="checkbox"/>				0
11.1	MURO 0,10 M. EN ADOBE 0.10X0.20X0.40 M., SUCIO AMBAS CARAS	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	3.00	44,298	132,894
11.11	REPINTE MUROS CON TIPO KORAZA; INCLUYE RESANES	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	31.00	12,070	374,170
11.2	REVOQUE LISO EN MUROS; INCLUYE FILETES Y RANURAS	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	37.00	22,905	847,485
11.3	PISO DUCHAS (0,75 X 1,04-1,21 M. INTERIOR) EN GRANO PULIDO NO. 1-2 GRIS, FONDO NEGRO; INCLUYE ENCHARQUE Y MEDIACAÑA INTERIORES, DILATACIÓN EN ALUMINIO 5 MM.	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	202,234	404,468
11.4	PISO EN CERÁMICA TIPO DUROPISO 33,8 X 33,8 CM. COLOR NEGRO; INCLUYE CONCRETO DE NIVELACIÓN Y/O PEGA 0,3:1:3:2 (CAL-CEMENTO-ARENA-AGREGADO 19 MM.); ESPESOR DEL CONJUNTO 7,5 CMS.	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	18.00	88,291	1,589,238
11.5	MEDIACAÑA EN GRANO PULIDO NO. 1-2 GRIS, FONDO NEGRO, DE 0,15M. DE ALTURA Y DILATACIÓN EN ALUMINIO DE 5 MM.	<input checked="" type="checkbox"/>	ML	37.00	75,538	2,794,906
11.6	ENCHAPE TIPO MACEDONIA, BLANCO DE 0.25 X 0.43 M., (7 HILADAS COMPLETAS H:1.75 M.)	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	55.00	59,360	3,264,800
11.7	VARILLA DE REMATE ENCHAPE Y MURO, EN ALUMINIO, HORIZONTAL EN "L" Y VERTICALES EN VARILLA TIPO PIRAGUA	<input checked="" type="checkbox"/>	ML	36.00	8,400	302,400
11.8	BANCA (0,40 X 0,70 X 0,57 M.) CON MUROS DE APOYO EN LADRILLO, LOSA EN CONCRETO Y ACABADO EN GRANO PULIDO NO. 1-2 GRIS Y FONDO NEGRO; NO INCLUYE MEDIACAÑAS	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	239,720	479,440
11.9	CIELO EN PLACA DE YESO REG. 1/2", ESTRUCTURA EN PERFIL GALVANIZADO PC 1 5/8" C. 26 CADA 1,22 , OMEGA C. 26 CADA 0,60 MTS.; INCLUYE MASILLA, CINTA DE PAPEL, ACABADO EN ESTUCO PLÁSTICO Y PINTURA VINÍLICA COLOR BLANCO	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	22.00	45,000	990,000
12	MESONES Y APARATOS SANITARIOS	<input checked="" type="checkbox"/>				0
12.1	MESÓN RECTO (SEPARADO DE PARED) EN ACERO INOXIDABLE TIPO SOCODA O EQUIVALENTE, CON LAVAMANOS ESFÉRICOS, FALDÓN; INCLUYE PIEAMIGOS EN ACERO, SIFONES Y GRIFERÍAS TIPO PUSH	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	1,457,500	2,915,000
12.2	DUCHA SENCILLA TIPO PISCIS DE GRIVAL O EQUIVALENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	110,000	220,000
12.3	MUEBLE DE ASEO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 16, DOS TANQUES (FREGADERO Y LAVAESCOBAS); INCLUYE SIFONES CANASTILLAS LLAVES TIPO BOCA MANGUERA (SEGÚN DETALLE)	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	1.00	1,620,000	1,620,000
12.4	SANITARIO GANAMAX, INCLUYE INSTALACION CON BRIDA Y GRIFERIA	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	395,000	790,000
12.5	ORINAL GOTTA, COLOR BLANCO, TIPO CORONA O SIMILAR: INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	1.00	832,500	832,500
12.6	REJILLA DE PISO EN ALUMINIO	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	5.00	27,000	135,000
13	DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 20, TIPO SOCODA O EQUIVALENTE (ACABADO SATINADO, ACCESORIOS INOXIDABLES, BISAGRAS					

**ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS**

Vigencia 2017

**FECHA** 23/10/2017  
**CONTRATISTA** ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA S A S  
**NIT/C.C.** 900676818  
**DIRECCIÓN** CR 64C 48 123  
**TELÉFONO** 2306657

**ODS No. 345**

# Item	Detalle Elementos	Exc.Iva	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
	CON APERTURA MAYOR DE 100°, FIJACIÓN Y NIVELACIÓN TÉCNICA PARA CADA CASO, ZÓCALO EN ACERO INOXIDABLE, ESTRUCTURA INTERNA EN TUBERÍA CUADRADA GALVANIZADA Y POLIESTIRENO EXPANDIDO PARA DAR MEJOR RESISTENCIA Y PARA EFECTOS DE RESONANCIA, ESPESOR DE LAS PIEZAS 3 CMS.)	<input checked="" type="checkbox"/>				0
13.1	TABIQUE PARAL 1,60 X 1,60 M.	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	1,125,000	2,250,000
13.2	TABIQUE PARAL 0,46-0,63 X 1,60 M.	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	550,000	1,100,000
13.3	TABIQUE PARAL 0,18-0,28 X 1,80 M.	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	380,000	760,000
13.4	TABIQUE PARAL 0,46-0,63 X 1,80 M.	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	595,000	1,190,000
13.5	PUERTA DE 0.58 X 1.60 M.	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	6.00	470,000	2,820,000
13.6	JAMBA PUERTA CONTRA MURO	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	250,000	500,000
13.7	TABIQUE DIVISORIO ORINAL 0,60 X 1,20 M.	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	1.00	395,000	395,000
14	CARPINTERIA METALICA	<input checked="" type="checkbox"/>	.			0
14.1	PUERTA P2 (1.00 X 2.10 M.), MARCO MURO 0,10M., UN ALA BATIENTE EN LÁMINA CALIBRE 16, TUBULARES 3"X 1", 1" X 1" Y LÁMINA LISA, HALADERAS (2) EN TUBERIA DE 1" (SOLDADA), ACABADO 2 MANOS DE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN POLIURETANO COLOR NEGRO MATE; INCLUYE CERRADURA TIPO YALE CERROJO INSTITUCIONAL LL-MP US26D REF:0009088 O EQUIVALENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	1,250,000	2,500,000
14.2	PUERTA P3 (0.80 X 2,10 M.), MARCO MURO 0,10M., UN ALA BATIENTE EN LÁMINA CALIBRE 16, TUBULARES 3"X 1", 1" X 1" Y LÁMINA LISA, HALADERAS (2) EN TUBERIA DE 1" (SOLDADA), ACABADO 2 MANOS DE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN POLIURETANO COLOR NEGRO MATE; INCLUYE CERRADURA TIPO YALE CERROJO INSTITUCIONAL LL-MP US26D REF:0009088 O EQUIVALENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	1.00	1,250,000	1,250,000
14.3	VENTANAS V-2 Y V-4 (0.96-0,94 X 1.45 M.), 1 CUERPO FIJO MAS MONTANTE EN PERSIANA ALN 315, PERFILERÍA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL MATE, SISTEMA 3831 STANDAR, VIDRIO TEMPLADO 5 MM. MAS PELÍCULA SAND BLASTING	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	550,000	1,100,000
14.4	VENTANA V-5 (0.94 X 0,35 M.), 1 CUERPO FIJO EN PERSIANA ALN 315, PERFILERÍA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL MATE, SISTEMA 3831 ESTÁNDAR	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	150,000	300,000
15	INSTALACIONES ELECTRICAS	<input checked="" type="checkbox"/>	.			0
15.1	LÁMPARA TIPO PANEL LED CUADRADA 30X30X1 CM (O MUY CERCANOS A ESTE TAMAÑO), MULTIVOLTAJE 100-240 V, 50 W, 80 LM/W, CRI?80, FP?0,90, DURACIÓN IGUAL O SUPERIOR A 30.000 HORAS, THD <20%, CHASIS PARA INCRUSTAR, TEMPERATURA DEL COLOR ENTRE 4000 K Y 4500 K; INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CONEXIÓN Y FIJACIÓN, UN (1) METRO DE CABLE ENCAUCHETADO #3X14 AWG Y CLAVIJA DE 15 AMPERIOS, 3 AÑOS DE GARANTÍA Y ELEMENTOS DE SUJECIÓN PARA CUMPLIMIENTO DE NORMA SISMORESISTENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	5.00	97,625	488,125
15.2	RESERVA PARA ADECUACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS EN ILUMINACIÓN Y POTENCIA	<input checked="" type="checkbox"/>	SG	1.00	650,000	650,000
16	OTROS	<input checked="" type="checkbox"/>	.			0
16.1	ASEO FINAL	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	17.00	3,500	59,500
16.2	RESERVA PARA IMPREVISTOS Y ADECUACIONES MENORES EN EL ÁREA DE INTERVENCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	SG	1.00	850,000	850,000
17	RETIROS Y DEMOLICIONES (INCLUYE BOTADA DE MATERIAL SOBRENTE) - DE LA ADECUACIÓN BAÑOS, CAFETÍN Y CUARTO DE ASEO 4TO. PISO - BLOQUE 20 - CAMPUS VOLADOR	<input checked="" type="checkbox"/>	.			0
17.1	DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	8.00	19,063	152,504
17.11	DESMONTE DE CIELO EN TABILLAS Y/O PLACA DE YESO; INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA Y CORTE CON REPOSICIÓN DE SOPORTE	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	25.00	17,778	444,450
17.12	RETIRO Y SELLO DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	<input checked="" type="checkbox"/>	SG	1.00	71,230	71,230
17.2	DESMONTE Y RETIRO DE PUERTAS EN MADERA (0.70-1.00 X 2.10 M.); INCLUYE MARCO	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	3.00	13,375	40,125
17.3	DESMONTE Y RETIRO DE DIVISIONES METÁLICAS H:1.80 M.; LA MEDIDA INCLUYE ALAS	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	8.00	14,165	113,320
17.4	DESMONTE Y RETIRO DE VENTANERÍA EN ALUMINIO Y VIDRIO (0,76-0,95 X 1,45 M.)	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	9.00	14,865	133,785
17.5	DEMOLICIÓN DE MUROS EN ADOBE 0.10 M.; INCLUYE ACABADOS	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	31.00	17,372	538,532
17.6	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINETA 2,10 X 0,60 M. (LOSA CONCRETO ENCHAPADA EN CERÁMICA); INCLUYE RETIRO DE POZUELO Y MUEBLE INFERIOR	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	1.00	102,980	102,980
17.7	CORTE DE SILLAR EN CONCRETO MÁS ENCHAPE (0,10 X 0,10 M.)	<input checked="" type="checkbox"/>	ML	4.00	14,620	58,480
17.8	DEMOLICIÓN ENCHAPE EN CERÁMICA; INCLUYE MORTERO DE PEGA	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	12.00	9,118	109,416

**ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS**

Vigencia 2017

**FECHA** 23/10/2017  
**CONTRATISTA** ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA S A S  
**NIT/C.C.** 900676818  
**DIRECCIÓN** CR 64C 48 123  
**TELÉFONO** 2306657

**ODS No. 345**

# Item	Detalle Elementos	Exc.Iva	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
17.9	DEMOLICIÓN PISO EN BALDOSA DE GRANO: INCLUYE MORTERO DE PEGA	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	27.00	20,002	540,054
18	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS	<input checked="" type="checkbox"/>	.	.	.	0
18.1	PASES DE LOSA PARA TUBERIA Ø 2" Y 4"	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	12.00	21,075	252,900
18.2	BOCAS EN PVC SANITARIA Ø 4" Y 2". (SE CUENTA COMO BOCA CADA APARATO O REJILLA DE PISO); INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS NECESARIOS HASTA BAJANTE DE A.R. Y LA REVENTILACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	BC	12.00	59,120	709,440
18.3	SALIDA PVC PRESIÓN DE Ø 1/2", SE CUENTA COMO SALIDA CADA APARATO O CÁMARA; INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS HASTA LA VÁLVULA DE CONTENCIÓN Y TERMINALES EN COBRE	<input checked="" type="checkbox"/>	SL	10.00	52,511	525,110
18.4	VÁLVULA RW, DE Ø 1/2"; INCLUYE CAJA PARA MURO EN ACERO INOXIDABLE (0.20 X 0.20 MTS.)	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	177,925	355,850
19	PISOS, MUROS Y CIELOS	<input checked="" type="checkbox"/>	.	.	.	0
19.1	MURO 0,10 M. EN ADOBE 0.10X0.20X0.40 M., SUCIO AMBAS CARAS; INCLUYE ESCALERILLA DE 4.5 MM., CADA 4 HILADAS	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	27.00	44,298	1,196,046
19.11	CIELO EN PLACA DE YESO REG. 1/2", ESTRUCTURA EN PERFIL GALVANIZADO PC 1 5/8" C. 26 CADA 1,22 , OMEGA C. 26 CADA 0,60 MTS.; INCLUYE MASILLA, CINTA DE PAPEL, ACABADO EN ESTUCO PLÁSTICO Y PINTURA VINILICA COLOR BLANCO	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	23.00	45,000	1,035,000
19.12	PINTURA TIPO KORAZA COLOR BLANCO SOBRE REVOQUE O PLACA NUEVOS	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	50.00	12,917	645,850
19.13	REPINTE MUROS CON TIPO KORAZA; INCLUYE RESANES	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	42.00	12,070	506,940
19.2	DÓVELAS (CADA 1.80 MTS.); INCLUYE GROUTING Y 1 Ø 3/8" Y ANCLAJE EPOXICO A 0.10 MTS., A VIGA O SILLAR	<input checked="" type="checkbox"/>	ML	43.00	26,580	1,142,940
19.3	VIGA DE AMARRE MAMPOSTERIA EN CONCRETO 21 MPA (0,10 X 0,15 M.); INCLUYE REFUERZO 2 Ø 3/8" Y ESTRIBOS Ø 1/4" A 0,20 M.	<input checked="" type="checkbox"/>	ML	13.00	60,004	780,052
19.4	DINTEL EN CONCRETO 21 MPA (0,10 X 0,20 M.); INCLUYE REFUERZO 2 Ø 1/2" Y ESTRIBOS Ø 3/8" A 0,15 M.	<input checked="" type="checkbox"/>	ML	5.00	63,082	315,410
19.5	REVOQUE LISO EN MUROS; INCLUYE FILETES Y RANURAS	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	77.00	22,905	1,763,685
19.6	PISO EN CERÁMICA TIPO DUROPISO 33,8 X 33,8 CM. COLOR NEGRO; INCLUYE CONCRETO DE NIVELACIÓN Y/O PEGA 0,3:1:3:2 (CAL-CEMENTO-ARENA-AGREGADO 19 MM.); ESPESOR DEL CONJUNTO 7,5 CMS.	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	27.00	88,291	2,383,857
19.7	MEDIACAÑA EN GRANO PULIDO NO. 1-2 GRIS, FONDO NEGRO, DE 0,15M. DE ALTURA Y DILATACIÓN EN ALUMINIO DE 5 MM.	<input checked="" type="checkbox"/>	ML	15.00	75,538	1,133,070
19.8	ENCHAPE TIPO MACEDONIA, BLANCO DE 0.25 X 0.43 MTS., (7 HILADAS COMPLETAS H: 1.75 MTS.)	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	27.00	59,360	1,602,720
19.9	VARILLA DE REMATE ENCHAPE Y MURO, EN ALUMINIO, HORIZONTAL EN "L" Y VERTICALES EN VARILLA TIPO PIRAGUA	<input checked="" type="checkbox"/>	ML	17.00	8,400	142,800
20	MESONES Y APARATOS SANITARIOS	<input checked="" type="checkbox"/>	.	.	.	0
20.1	MESÓN CAFETÍN EN ACERO INOXIDABLE (1,20 X 0,55 M.) CALIBRE 22, SOBRE AGLOMERADO RH 15 MM. COMO BASE DE SOPORTE; INCLUYE SALPICADERO Y BABERO 0.10 M., POZUELO 0.45 X 0.35 M., SIFÓN, CANASTILLA, GRIFERÍA CUELLO GANSO UNA LLAVE	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	1.00	900,000	900,000
20.2	MUEBLE INFERIOR (0,55 X 0,90 X 1,20 M.) EN AGLOMERADO RH 15 MM. EN FONDO, INFERIOR, INTERMEDIO, COSTADOS Y ALAS, SUPERFICIES VISTAS CON ACABADO MELAMÍNICO BLANCO, CANTOS ENCHAPADOS, BISAGRAS, TIRADERAS Y PATAS EN ACERO INOXIDABLE (SEGÚN DISEÑO)	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	1.00	900,000	900,000
20.3	MUEBLE SUPERIOR (0,35 X 0,60 X 1,20 M.) EN AGLOMERADO RH 15 MM. ACABADO MELAMÍNICO COLOR BLANCO, CON CANTOS ENCHAPADOS; INCLUYE BISAGRAS Y TIRADERAS ACERO INOXIDABLE (SEGÚN DISEÑO)	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	1.00	700,000	700,000
20.4	MUEBLE DE ASEO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 16, DOS TANQUES (FREGADERO Y LAVAESCOBAS); INCLUYE SIFONES CANASTILLAS LLAVES TIPO BOCA MANGUERA (SEGÚN DETALLE)	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	1.00	1,620,000	1,620,000
20.5	COMBO GANAMAX II SEMI-PEDESTAL CORONA, COLOR BLANCO, SANITARIO Y LAVAMANOS: INCLUYE INSTALACION CON BRIDA Y GRIFERÍAS	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	774,900	1,549,800
20.6	ORINAL GOTTA, COLOR BLANCO, TIPO CORONA O SIMILAR: INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	1.00	832,500	832,500
20.7	REJILLA DE PISO EN ALUMINIO	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	3.00	27,000	81,000
20.8	ESPEJOS FLOTADO DE 5 MM., BISELADO, INSTALADO SOBRE PERFIL METÁLICO CON PEGAMENTO EPÓXICO, SIN NINGUN TIPO DE PERFORACIÓN (0,75 X 0,70 M.)	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	2.00	150,000	300,000
21	CARPINTERIA METALICA	<input checked="" type="checkbox"/>	.	.	.	0
21.1	PUERTA P1 (0.90 X 2,10 M.), MARCO MURO 0,10M., UN ALA BATIENTE EN LÁMINA CALIBRE 16, TUBULARES 3"X 1", 1" X 1" Y LÁMINA LISA, HALADERAS (2) EN TUBERIA DE 1" (SOLDADA), ACABADO 2 MANOS DE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN POLIURETANO COLOR NEGRO MATE; INCLUYE CERRADURA TIPO YALE CERROJO INSTITUCIONAL LL-MP US26D REF:0009088 O EQUIVALENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	UN	1.00	1,250,000	1,250,000
21.2	PUERTA P2 (1.00 X 2,10 M.), MARCO MURO 0,10M., UN ALA BATIENTE EN					



**UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA**  
**SEDE MEDELLÍN**  
**NIVEL CENTRAL SEDE MEDELLIN**

Reporte: CTUNCTOC  
V.1006  
ALEJANDRA BOHORQUEZ OBA  
Página 6 de 11  
29/11/2017 17:38:53

SFI - Sistema Financiero Integrado  
Módulo de Contratos

Nit: 899999063-3

**ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS**

Vigencia 2017

FECHA 23/10/2017  
CONTRATISTA ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA S A S  
NIT/C.C. 900676818  
DIRECCIÓN CR 64C 48 123  
TELÉFONO 2306657

**ODS No. 345**

# Item	Detalle Elementos	Exc.Iva	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
LÁMINA CALIBRE 16, TUBULARES 3"X 1", 1" X 1" Y LÁMINA LISA, HALADERAS (2)	<input checked="" type="checkbox"/>	UN		1.00	1,250,000	1,250,000
EN TUBERIA DE 1" (SOLDADA), ACABADO 2 MANOS DE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN POLIURETANO COLOR NEGRO MATE; INCLUYE CERRADURA TIPO YALE CERROJO INSTITUCIONAL LL-MP US26D REF:0009088 O EQUIVALENTE						
21.3 PUERTA P3 (0.80 X 2,10 M.), MARCO MURO 0,10M., UN ALA BATIENTE EN LÁMINA CALIBRE 16, TUBULARES 3"X 1", 1" X 1" Y LÁMINA LISA, HALADERAS (2)	<input checked="" type="checkbox"/>	UN		2.00	1,250,000	2,500,000
EN TUBERIA DE 1" (SOLDADA), ACABADO 2 MANOS DE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN POLIURETANO COLOR NEGRO MATE; INCLUYE CERRADURA TIPO YALE MANIJA INSTITUCIONAL BAÑO US26D REF:0009044 O EQUIVALENTE						
21.4 VENTANA V-1 (0.76 X 1.45 M.), 1 CUERPO FIJO MAS MONTANTE EN PERSIANA ALN 315, PERFILERÍA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL MATE, SISTEMA 3831 STANDAR, VIDRIO TEMPLADO 5 MM. MAS PELÍCULA SAND BLASTING	<input checked="" type="checkbox"/>	UN		1.00	450,000	450,000
21.5 VENTANA V-6 (0.84 X 1.45 M.), 1 CUERPO FIJO MAS MONTANTE EN PERSIANA ALN 315, PERFILERÍA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL MATE, SISTEMA 3831 STANDAR, VIDRIO TEMPLADO 5 MM. MAS PELÍCULA SAND BLASTING	<input checked="" type="checkbox"/>	UN		4.00	480,000	1,920,000
21.6 VENTANA V-7 (2,15 X 1.45 MTS.), 3 CUERPOS MAS MONTANTES EN PERSIANA ALN 315, 2 FIJOS Y 1 BATIENTE, PERFILERÍA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL MATE, SISTEMA 3831 STANDAR, VIDRIO TEMPLADO 5 MM. MAS PELÍCULA SAND BLASTING	<input checked="" type="checkbox"/>	UN		1.00	1,400,000	1,400,000
21.7 VENTANAS V-8 Y V-9 (0,96-0,92 X 1,24 M.), 1 CUERPO FIJO MAS MONTANTE EN PERSIANA ALN 315, PERFILERÍA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL MATE, SISTEMA 3831 STANDAR, VIDRIO TEMPLADO 5 MM. MAS PELÍCULA SAND BLASTING	<input checked="" type="checkbox"/>	UN		4.00	550,000	2,200,000
22 INSTALACIONES ELECTRICAS	<input checked="" type="checkbox"/>	.				0
22.1 LÁMPARA TIPO PANEL LED CUADRADA DE 60X60X2 CM, MULTIVOLTAJE 100-240 V, 50 W, 80 LM/W, CRI?80, FP?0,90, DURACIÓN IGUAL O SUPERIOR A 30.000 HORAS, 3 AÑOS DE GARANTÍA, THD <20%, CHASIS METÁLICO, TIPO INDUSTRIAL PARA ADOSAR EN CIELO FALSO COLOR BLANCO, IP20, TEMPERATURA DEL COLOR ENTRE 4000 K Y 4500 K; INCLUYE FIJACIÓN EN CIELO FALSO, DOS (2) METROS DE CABLE ENCAUCHETADO #3X14 AWG Y CLAVIJA DE 15 AMPERIOS, ELEMENTO DE SUJECCIÓN PARA CUMPLIMIENTO DE NORMA SISMORESISTENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	UN		3.00	172,625	517,875
22.2 LÁMPARA TIPO PANEL LED CUADRADA 30X30X1 CM (O MUY CERCANOS A ESTE TAMAÑO), MULTIVOLTAJE 100-240 V, 50 W, 80 LM/W, CRI?80, FP?0,90, DURACIÓN IGUAL O SUPERIOR A 30.000 HORAS, THD <20%, CHASIS PARA INCRUSTAR, TEMPERATURA DEL COLOR ENTRE 4000 K Y 4500 K; INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CONEXIÓN Y FIJACIÓN, UN (1) METRO DE CABLE ENCAUCHETADO #3X14 AWG Y CLAVIJA DE 15 AMPERIOS, 3 AÑOS DE GARANTÍA Y ELEMENTOS DE SUJECCIÓN PARA CUMPLIMIENTO DE NORMA SISMORESISTENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	UN		5.00	97,625	488,125
22.3 RESERVA PARA ADECUACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS EN ILUMINACIÓN Y POTENCIA	<input checked="" type="checkbox"/>	SG		1.00	1,000,000	1,000,000
23 OTROS	<input checked="" type="checkbox"/>	.				0
23.1 ASEO FINAL	<input checked="" type="checkbox"/>	M2		26.00	3,500	91,000
23.2 RESERVA PARA IMPREVISTOS Y ADECUACIONES MENORES EN EL ÁREA DE INTERVENCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	SG		1.00	1,280,000	1,280,000
<b>Total Elementos</b>						<b>111,714,005</b>
<b>Detalle Concepto</b>						<b>Valor</b>
3.2 IVA 19 % SOBRE DE UTILIDADES (\$3.042.148)						578,008
3.1 A.I.U. 23% SOBRE EL COSTO DIRECTO DE(\$38.026.846) DE LA ADECUACIÓN BAÑOS, CAFETÍN Y CUARTO DE ASEO 4TO. PISO - BLOQUE 20 - CAMPUS VOLADOR						8,746,175
2.2 IVA 19 SOBRE DE UTILIDADES DE (\$ 2.985.186)						567,185
2.1 A.I.U. 23% SOBRE EL COSTO DIRECTO DE (\$37.314.830) DE LA ADECUACIÓN BAÑOS Y CUARTO DE ASEO 3ER. PISO - BLOQUE 20 - CAMPUS VOLADOR						8,582,411
1.2 IVA 19 % SOBRE DE UTILIDADES DE \$2.909.786						552,859
1.1 A.I.U. 23% SOBRE EL COSTO DIRECTO DE (\$ 36.372.329) DE LA ADECUACIÓN BAÑOS, CAFETÍN Y CUARTO DE ASEO 2DO. PISO - BLOQUE 20 - CAMPUS VOLADOR						8,365,636
<b>Subtotal Conceptos</b>						<b>27,392,274</b>
<b>Valor Total</b>						<b>139,106,279</b>

**ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS**

Vigencia 2017

FECHA 23/10/2017  
CONTRATISTA ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA S A S  
NIT/C.C. 900676818  
DIRECCIÓN CR 64C 48 123  
TELÉFONO 2306657

ODS No. 345

**ANEXOS** FORMATO SOLICITUD DE ORDEN, ESTUDIOS PREVIOS, ESTUDIO DE MERCADO, LISTADO DE ITEMS, RESOLUCION VS 2108, AVAL DE PLANEACION, CDP, INVITACION A COTIZAR, CARTA PRESENTACION DE OFERTA, COTIZACIÓN, CERTIFICADO DE PARAFISCALES 20/10/2017, CÁMARA DE COMERCIO 21/09/2017, INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS, LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS REPOSAN EN EL ARCHIVO DE LA UNIVERSIDAD: CÉDULA REPRESENTANTE LEGAL, RUT.

**VALOR** CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES CIENTO SEIS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS M/CTE \*\*\* ( \$139,106,279 ) , MÁS \$556,425 DE IMPUESTO DE CONTRIBUCIÓN ESPECIAL

**SUPERVISOR** PELAEZ MARIN HECTOR JAIME - 71603622

**CLÁUSULAS**

**IDENTIFICACION DE LAS PARTES**

ENTRE LOS SUSCRITOS JOHAN ALEXANDER ZULUAGA FRANCO, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA 71.260.807 EXPEDIDA EN MEDELLÍN QUIEN EN SU CONDICIÓN DE DIRECTOR FINANCIERO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA - SEDE MEDELLÍN, OBRA A NOMBRE DE TAL ENTE UNIVERSITARIO AUTÓNOMO, VINCULADO AL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL, COMO DELEGADO PARA CONTRATAR SEGÚN LA RESOLUCIÓN 1551 DE 2014 ESTÁ FACULTADO PARA LA CELEBRACIÓN DE CONTRATOS EN NOMBRE DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA, QUIEN EN ADELANTE SE DENOMINARÁ LA UNIVERSIDAD, POR UNA PARTE, Y, DE OTRO LADO, ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA IGUALMENTE MAYOR DE EDAD, IDENTIFICADA CON LA CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 43.043.854 Y QUIEN EN SU CONDICIÓN DE REPRESENTANTE LEGAL Y OBRANDO EN NOMBRE DE LA ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA S A S. IDENTIFICADA CON NIT. 900676818, Y QUIEN, EN ADELANTE SE DENOMINARÁ EL CONTRATISTA, DE ACUERDO CON CÁMARA DE COMERCIO DE FECHA 21/09/2017, HAN ACORDADO CELEBRAR LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS.

**OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA**

EN VIRTUD DE LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL, EL CONTRATISTA SE OBLIGA A CUMPLIR LAS SIGUIENTES OBLIGACIONES ESPECIFICAS:

1. LAS CONTEMPLADAS EN LA INVITACIÓN M.DODF 055-I-2017, PLANOS, FORMULARIOS Y COTIZACIÓN ADJUNTA.
2. DIRIGIR Y COORDINAR TODOS LOS ASUNTOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA OBRA.
3. REALIZAR CORRECTAMENTE TODOS LOS TRABAJOS, OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS GARANTIZANDO EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DE LA INVITACIÓN.
4. CUMPLIR SATISFACTORIAMENTE CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES NACIDAS DE LA NATURALEZA DE ESTA INVITACIÓN, ASÍ COMO TODAS LAS DISPOSICIONES QUE REGULEN LAS RELACIONES CONTRACTUALES DE EJECUCIÓN DE OBRAS Y MODALIDAD SIMILAR.
5. COORDINAR CON EL SUPERVISOR LAS ACCIONES Y PROCEDIMIENTOS REQUERIDOS PARA GARANTIZAR LA EJECUCIÓN INTEGRAL DEL CONTRATO.
6. CUMPLIR OPORTUNAMENTE CON CADA UNO DE LOS COMPROMISOS DERIVADOS DE LA ORDEN CONTRACTUAL, EN LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN LA MISMA.
7. COORDINAR CON EL INTERVENTOR LAS ACCIONES Y PROCEDIMIENTOS REQUERIDOS PARA GARANTIZAR LA EJECUCIÓN INTEGRAL DE LA ORDEN CONTRACTUAL

**OBLIGACIONES DE LA UNIVERSIDAD**

EN VIRTUD DE LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL, LA UNIVERSIDAD SE OBLIGA A CUMPLIR CON LAS SIGUIENTES OBLIGACIONES: 1) PAGAR AL CONTRATISTA EL VALOR DE LA ORDEN CONTRACTUAL EN LOS TERMINOS Y CONDICIONES PACTADAS EN LA CLAUSULA FORMA DE PAGO; 2) INFORMAR AL CONTRATISTA SOBRE CUALQUIER IRREGULARIDAD U OBSERVACION QUE SE ENCUENTRE EN LA EJECUCION DE LA ORDEN CONTRACTUAL; 3) ASIGNAR UN SUPERVISOR PARA LA COORDINACION CON EL CONTRATISTA DE TODOS LOS PROCEDIMIENTOS Y REQUERIMIENTOS QUE GENERE LA ORDEN CONTRACTUAL.

**PLAZO**

EL PLAZO DURANTE EL CUAL SE EJECUTARA ESTA ORDEN CONTRACTUAL ES DE 45 DÍAS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACION Y ACTA DE INICIO.

**FORMA DE PAGO(ANTICIPO)**

LA UNIVERSIDAD PAGARÁ EL VALOR PACTADO AL CONTRATISTA, EL CUAL INCLUYE LOS IMPUESTOS, GRAVÁMENES Y CONTRIBUCIONES A QUE HAYA LUGAR O SE DERIVEN DEL MISMO, 30% COMO ANTICIPO ANTES DE IVA PREVIA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO DE OBRA Y PRESENTACIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA DEL PLAN DE MANEJO, INVERSIÓN PARA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR, UN ACTA PARCIAL SEGÚN AVANCE DE OBRA A LA MITAD DEL PLAZO ACORDADO (CON AMORTIZACIÓN PROPORCIONAL AL ANTICIPO) EL VALOR RESTANTE CONTRA ENTREGA A SATISFACCIÓN CON AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO, PREVIA PRESENTACIÓN DE LA FACTURA, CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO EXPEDIDA POR EL SUPERVISOR Y LA CERTIFICACIÓN EN LA QUE CONSTE QUE SE ENCUENTRAN AL DÍA EN EL PAGO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES, CONFORME A LO DISPUESTO EN LA LEY 789 DE 2002.

EL VALOR DEL PRESENTE CONTRATO SE PAGARÁ AL CONTRATISTA MEDIANTE CONSIGNACIÓN A CUENTA BANCARIA DEBIDAMENTE REPORTADA E INSCRITA ANTE LA UNIVERSIDAD.

**LUGAR DE EJECUCION**

MEDELLÍN - ANTIOQUIA

**INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES**

EL CONTRATISTA MANIFIESTA EXPRESAMENTE A LA UNIVERSIDAD QUE NO ESTA INCURSO EN NINGUNA CAUSAL INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD CONTENIDA EN LA CONSTITUCION POLITICA NI EN LA LEY, Y QUE SERAN DE SU EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD LAS CONSECUENCIAS QUE SE DERIVEN DE LAS ANTECEDENTES O SOBREVINIENTES.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

SEDE MEDELLÍN

NIVEL CENTRAL SEDE MEDELLIN

Nit: 899999063-3

Reporte: CTUNCTOC

V.1006

ALEJANDRA BOHORQUEZ OBA

Página 8 de 11

29/11/2017 17:38:53

SFI - Sistema Financiero Integrado  
Módulo de Contratos

**ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS**

Vigencia 2017

FECHA 23/10/2017  
CONTRATISTA ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA S A S  
NIT/C.C. 900676818  
DIRECCIÓN CR 64C 48 123  
TELÉFONO 2306657

ODS No. 345

**CADUCIDAD**

LA UNIVERSIDAD PODRÁ DAR POR TERMINADA UNA ORDEN CONTRACTUAL Y ORDENAR SU LIQUIDACION, EN AQUELLOS CASOS EN LOS CUALES ADVIERTA QUE HAY CLARAS EVIDENCIAS DE QUE EL CONTRATISTA ESTA INCUMPLIENDO CON LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y QUE ESTA CIRCUNSTANCIA AFECTA DE MANERA GRAVE Y DIRECTA LA EJECUCION DE LA MISMA, HASTA EL PUNTO DE CONSIDERAR QUE SE PUEDE PRESENTAR SU PARALISIS. LA DECLARATORIA DE CADUCIDAD SEA CONSTITUTIVA DEL SINIESTRO DE INCUMPLIMIENTO.

**SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES**

LAS PARTES SE COMPROMETEN A CUMPLIR LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002, MODIFICADO POR LA LEY 828 DE 2003.

**SUPERVISION/ INTERVENTORÍA**

EL SUPERVISOR PARA EJERCER EL ADECUADO SEGUIMIENTO A LA EJECUCION DE LA ORDEN CONTRACTUAL QUE LE HA SIDO ASIGNADA, DEBERA DAR CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES ESTIPULADAS EN LOS ARTICULOS 92 A 94 DEL MANUAL DE CONVENIOS Y CONTRATOS ADOPTADO MEDIANTE RESOLUCION DE RECTORIA NO. 1551 DE 2014, Y LAS DEMAS NORMAS QUE LO COMPLEMENTEN, ADICIONEN O SUSTITUYAN.

**PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACION Y EJECUCION(SUPERIOR)**

LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL SE PERFECCIONA CON LA SUSCRIPCIÓN DE LAS PARTES Y EL REGISTRO PRESUPUESTAL. PARA SU LEGALIZACIÓN SE REQUIERE LA CONSTITUCIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA DE LA GARANTÍA EXIGIDA, Y APROBACIÓN DE LA MISMA POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD.

CON EL CUMPLIMIENTO Y APROBACIÓN DE LOS ANTERIORES REQUISITOS Y LOS DEMÁS PACTADOS EN LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL, PODRÁ DARSE INICIO A SU EJECUCIÓN.

EL CONTRATISTA INICIARÁ LA EJECUCIÓN DE LA OBRA MEDIANTE ACTA DE INICIACIÓN SUSCRITA CON EL SUPERVISOR Y DEBERÁ ENTREGAR LA OBRA SATISFACTORIAMENTE CONCLUIDA EN UN PLAZO MÁXIMO DE 45 DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIACIÓN DE OBRA.

**ESTAMPILLA**

LA UNIVERSIDAD, EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN LA LEY 1697 DEL 20 DE DICIEMBRE DE 2013 REGLAMENTADA POR EL DECRETO 1050 DEL 5 DE JUNIO DE 2014, APLICARÁ AL MOMENTO DEL PAGO LA RETENCIÓN POR CONCEPTO DE LA CONTRIBUCIÓN PARAFISCAL DE LA ESTAMPILLA PRO UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA Y DEMÁS UNIVERSIDADES ESTATALES DE COLOMBIA.

**RESPONSABLE DE LA SUPERVISION**

LA SUPERVISION DE LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL SERA EJERCIDA POR EL JEFE DE ESPACIOS FÍSICOS DE LA SEDE.

**GARANTIA**

**SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

EL CONTRATISTA CONSTITUIRA POR SU CUENTA Y A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA, UNA POLIZA DE SEGURO O GARANTIA QUE AMPARE LOS SIGUIENTES RIESGOS:

- A) BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO: EN CUANTÍA EQUIVALENTE AL CIENTO POR CIENTO (100%) DEL MISMO Y CON VIGENCIA IGUAL AL PLAZO DE LA ORDEN CONTRACTUAL Y SEIS (6) MESES MÁS.
- B) CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS: EN CUANTIA MINIMA EQUIVALENTE AL VEINTE POR CIENTO (20%) DEL VALOR TOTAL DE LA ORDEN CONTRACTUAL Y CON VIGENCIA IGUAL AL PLAZO DE LA MISMA(O) Y SEIS (6) MESES MAS.
- C) SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES: POR CUANTIA MINIMA EQUIVALENTE AL CINCO POR CIENTO (5%) DEL VALOR TOTAL DE LA ORDEN CONTRACTUAL Y CON VIGENCIA IGUAL AL PLAZO DE LA MISMA(O) Y TRES (3) AÑOS MAS.
- D) ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA: POR CUANTIA MINIMA EQUIVALENTE AL VEINTE POR CIENTO (20%) DEL VALOR TOTAL DE LA ORDEN CONTRACTUAL Y VIGENCIA MINIMA DE CINCO (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DE LA OBRA.

**SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL**

EL CONTRATISTA CONSTITUIRA POR SU CUENTA Y A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA, UNA POLIZA DE SEGURO O GARANTIA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL, POR DAÑOS QUE SE PUEDAN PRODUCIR A TERCEROS EN EL DESARROLLO DE LA ORDEN CONTRACTUAL, QUE AMPARE LOS SIGUIENTES RIESGOS:

- A) PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES.
- B) CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES.
- C) RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL.
- D) VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

EL VALOR DE LOS AMPAROS DE PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES, RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL, CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS, Y VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS, SERÁ DE MÍNIMO DE:

- A) CIENTO (100) SMLMV PARA ÓRDENES CONTRACTUALES O CONTRATOS CUYO VALOR SEA INFERIOR O IGUAL A OCHOCIENTOS (800) SMLMV. DEDUCIBLE DEL 10% DEL VALOR DE LA PÉRDIDA Y MÍNIMO 1 SMLLV.

LA POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DEBE SER A NOMBRE DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA Y/O TERCEROS PARA LEGALIZAR EL CONTRATO.



**ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS**

Vigencia 2017

**FECHA** 23/10/2017  
**CONTRATISTA** ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA S A S  
**NIT/C.C.** 900676818  
**DIRECCIÓN** CR 64C 48 123  
**TELÉFONO** 2306657

**ODS No. 345**

**GARANTIA**

LA PÓLIZA DEBE TENER SU VIGENCIA CONFORME A LOS DIAS CALENDARIO, EL TIEMPO QUE DURA EL CONTRATO MAS EL TIEMPO SOLICITADO DE ACUERDO AL AMPARO EN LA CLAUSULA ADICIONAL TRES (3) DIAS MAS QUE SE REQUIERE PARA LA VERIFICACIÓN DE ESTE DOCUMENTO Y LA LEGALIZACION DEL CONTRATO.

DEBE TENER EN CUENTA LA SIGUIENTE INFORMACIÓN PARA EXPEDIR LA PÓLIZA REQUERIDA:

BENEFICIARIO DE LA PÓLIZA: UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA - SEDE MEDELLIN.

NIT: 899.999.063-3

DIRECCIÓN: CALLE 59 A N° 63-20.

TELÉFONO: 430-90-00.

**CESION DE ORDEN CONTRACTUAL**

ES PROHIBIDO AL CONTRATISTA CEDER LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL EN FORMA TOTAL O PARCIAL, SIN LA PREVIA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DEL ORDENADOR DEL GASTO DE LA UNIVERSIDAD.

**SOLUCION DE CONTROVERSIAS CONTRACTUALES**

ANTES DE ACUDIR A LAS INSTANCIAS JUDICIALES, LAS PARTES BUSCARÁN RESOLVER CUALQUIER DIFERENCIA O DISCREPANCIA SURGIDA CON OCASIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, DE FORMA ÁGIL, RÁPIDA Y DIRECTA, MEDIANTE LA APLICACIÓN DE LOS MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS, TALES COMO LA CONCILIACIÓN, LA MEDIACIÓN O LA TRANSACCIÓN.

**SUBCONTRATACION**

CUALQUIER SUBCONTRATACION QUE EL CONTRATISTA PRETENDA HACER PARA LA EJECUCION DE LA ORDEN CONTRACTUAL, DEBERA SER APROBADA PREVIAMENTE Y POR ESCRITO POR LA UNIVERSIDAD. EL CONTRATISTA SERA RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO POR PARTE DE SUS SUBCONTRATISTAS, DE LAS EXIGENCIAS COMERCIALES, ECONOMICAS Y JURIDICAS ESTABLECIDAS POR LA UNIVERSIDAD, Y EN CONSECUENCIA SERA RESPONSABLE SOLIDARIAMENTE CON EL SUBCONTRATISTA POR LOS PERJUICIOS DE TODA INDOLE QUE LA UNIVERSIDAD, SUS CLIENTES O USUARIOS PUEDAN SUFRIR COMO CONSECUENCIA DE LA LABOR DEL SUBCONTRATISTA. LOS SUBCONTRATOS NO EXIMIRAN AL CONTRATISTA DE SUS RESPONSABILIDADES CONTRACTUALES NI LAS ATENUARA. LA UNIVERSIDAD NO ASUMIRA NINGUNA OBLIGACION DIRECTA O INDIRECTA CON EL SUBCONTRATISTA, NI ESTA EN LA OBLIGACION DE TENER NINGUN CONTACTO O ENTENDIMIENTO CON LOS SUBCONTRATISTAS, SIENDO EL CONTRATISTA EL DIRECTAMENTE OBLIGADO A RESPONDER ANTE LA UNIVERSIDAD POR LA ACTIVIDAD SUBCONTRATADA COMO SI EL FUERE EL DIRECTO EJECUTOR DE LA MISMA; EN LOS SUBCONTRATOS SE DEBERA CONSIGNAR EXPRESAMENTE ESTA CIRCUNSTANCIA. EN TODO CASO LA UNIVERSIDAD SE RESERVA EL DERECHO DE EXIGIRLE AL CONTRATISTA, DE SER PROCEDENTE, QUE REASUMA EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACION SUBCONTRATADA, O EL CAMBIO DEL SUBCONTRATISTA, SIN QUE SE DERIVE RESPONSABILIDAD DE NINGUNA CLASE PARA LA UNIVERSIDAD. EN TAL EVENTO, EL CONTRATISTA DEBERA PROCEDER DENTRO DE LOS QUINCE (15) DIAS CALENDARIOS SIGUIENTES A LA COMUNICACION DE LA UNIVERSIDAD.

**EXCLUSION DE RELACION LABORAL Y AUTONOMIA**

LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL LA EJECUTA EL CONTRATISTA CON PLENA AUTONOMIA Y NO GENERA RELACION LABORAL ENTRE LA UNIVERSIDAD CON EL CONTRATISTA NI CON EL PERSONAL QUE ESTE DESIGNE PARA EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL. TODO EL PERSONAL DEL CONTRATISTA DEBERA ESTAR VINCULADO EN FORMA TAL QUE SE GARANTICE SU DISPONIBILIDAD PARA LA EJECUCION OPORTUNA DE LAS DISTINTAS ACTIVIDADES DE LA ORDEN CONTRACTUAL.

**MULTAS**

EN CASO DE QUE EL CONTRATISTA INCURRA EN INCUMPLIMIENTO PARCIAL DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL, LA UNIVERSIDAD, MEDIANTE RESOLUCION MOTIVADA QUE PRESTARA MERITO EJECUTIVO, PODRA IMPONER MULTAS DIARIAS, A RAZÓN DEL 0,01% DEL VALOR CONTRACTUAL DE LA OBLIGACIÓN O PARTE INCUMPLIDA, MIENTRAS PERSISTA EL INCUMPLIMIENTO, SIN QUE SUMADAS SUPEREN EL 20% DEL VALOR DE LA ORDEN CONTRACTUAL O CONTRATO.

**CLAUSULA PENAL**

SE PACTA COMO CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA LA SUMA EQUIVALENTE AL VEINTE POR CIENTO (20%) DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO, LA CUAL SE HARÁ EFECTIVA POR PARTE DE LA UNIVERSIDAD, EN CASO DE ATRASO O INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS DEL PRESENTE CONTRATO. DICHA SUMA PODRÁ SER TOMADA DIRECTAMENTE DE LAS GARANTÍAS, O DE SER EL CASO, SE COBRARÁ POR JURISDICCIÓN COACTIVA.

**INTERPRETACION UNILATERAL**

CUANDO CON OCASIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SE PRESENTEN DIVERGENCIAS RESPECTO A LA INTERPRETACIÓN DE LAS CLÁUSULAS CONTENIDAS EN EL PRESENTE INSTRUMENTO, QUE NO PUEDAN SER SUBSANADAS ACUDIENDO A LAS NORMAS GENERALES DE INTERPRETACIÓN, EL PLIEGO DE CONDICIONES QUE ANTECEDE AL PRESENTE PROCESO CONTRACTUAL Y LA OFERTA PRESENTADA POR EL CONTRATISTA, LA UNIVERSIDAD INTERPRETARÁ EN ACTO ADMINISTRATIVO DEBIDAMENTE MOTIVADO, LAS ESTIPULACIONES OBJETO DE CONTROVERSIAS.

**MODIFICACION UNILATERAL**

SI DURANTE LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, Y PARA EVITAR SU PARALIZACIÓN O AFECTACIÓN GRAVE DEL SERVICIO QUE SE DEBA SATISFACER CON ÉL, FUERE NECESARIO INTRODUCIR VARIACIONES EN EL CONTRATO, Y PREVIAMENTE LAS PARTES NO LOGRAN UN ACUERDO AL RESPECTO, LA UNIVERSIDAD, EN ACTO ADMINISTRATIVO DEBIDAMENTE MOTIVADO, PODRÁ MODIFICARLO MEDIANTE LA SUPRESIÓN O ADICIÓN DE OBRAS, TRABAJOS, SUMINISTROS O SERVICIOS. SI LAS MODIFICACIONES ALTERAN EL VALOR DEL PRESENTE CONTRATO EN UN VEINTE POR CIENTO (20 %) O MÁS DE SU VALOR INICIAL, EL CONTRATISTA PODRÁ RENUNCIAR A LA CONTINUACIÓN DE LA EJECUCIÓN; EN ÉSTE EVENTO SE ORDENARÁ LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO, Y LA UNIVERSIDAD ADOPTARÁ DE MANERA



## ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS

Vigencia 2017

FECHA 23/10/2017  
 CONTRATISTA ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA S A S  
 NIT/C.C. 900676818  
 DIRECCIÓN CR 64C 48 123  
 TELÉFONO 2306657

ODS No. 345

## MODIFICACION UNILATERAL

INMEDIATA LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA GARANTIZAR LA TERMINACIÓN DE SU OBJETO.

## LIQUIDACION UNILATERAL

CUANDO EL CONTRATISTA, HABIENDO SIDO REQUERIDO, NO SE PRESENTE A LA LIQUIDACIÓN DE COMÚN ACUERDO DENTRO DE LOS CUATRO (4) MESES SIGUIENTES A LA EXTINCIÓN DE LA RELACIÓN CONTRACTUAL, O LAS PARTES NO LLEGUEN A UN ACUERDO SOBRE EL CONTENIDO DE LA MISMA, LA LIQUIDACIÓN SERÁ PRACTICADA DIRECTA Y UNILATERALMENTE POR LA UNIVERSIDAD DENTRO DE LOS DOS (2) MESES Y SE ADOPTARÁ POR ACTO ADMINISTRATIVO MOTIVADO, EL CUAL SERÁ SUSCEPTIBLE DEL RECURSO DE REPOSICIÓN. EN TODO CASO, EL ACTO ADMINISTRATIVO DE LIQUIDACIÓN UNILATERAL DEBERÁ SER EXPEDIDA POR EL ORDENADOR DEL GASTO, Y EN EL EVENTO DE RESULTAR SUMAS DE DINERO A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD Y A CARGO DEL CONTRATISTA, LA RESOLUCIÓN PROFERIDA PRESTARÁ MÉRITO EJECUTIVO.

## TERMINACION UNILATERAL

LA UNIVERSIDAD PODRÁ TERMINAR UNILATERALMENTE EL PRESENTE CONTRATO, EN CUALQUIERA DE LOS SIGUIENTES CASOS: 1. CUANDO LAS EXIGENCIAS DEL SERVICIO PÚBLICO LO REQUIERAN O LA SITUACIÓN DE ORDEN PÚBLICO LO IMPONGA. 2. POR MUERTE O INCAPACIDAD FÍSICA PERMANENTE DEL CONTRATISTA, SI ES PERSONA NATURAL O POR DISOLUCIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA DEL CONTRATISTA. 3. POR INTERDICCIÓN JUDICIAL O LIQUIDACIÓN OBLIGATORIA DEL CONTRATISTA. 4. POR CESACIÓN DE PAGOS, CONCURSO DE ACREEDORES O EMBARGOS JUDICIALES AL CONTRATISTA QUE AFECTEN DE MANERA GRAVE EL CUMPLIMIENTO DE LA ORDEN CONTRACTUAL O CONTRATO. EN OCURRENCIA DE ALGUNA DE LAS CAUSALES ANTERIORES, LA UNIVERSIDAD EXPEDIRÁ ACTO ADMINISTRATIVO DEBIDAMENTE MOTIVADO, EN EL CUAL SE DARÁ APLICACIÓN A LA TERMINACIÓN UNILATERAL DEL CONTRATO, SIN QUE SEA NECESARIO PROCURAR ACUERDOS PREVIOS CON EL CONTRATISTA PARA DAR LUGAR A SU DECLARACIÓN.

## ACTA DE RECIBO FINAL

EL RECIBO DE LA OBRA SE HARA ENTRE EL SUPERVISOR/INTERVENTOR Y EL CONTRATISTA, Y CONSTARÁ EN UN DOCUMENTO ESCRITO QUE SE DENOMINARA ACTA DE RECIBO FINAL A SATISFACCION DE OBRA, QUE DEBERA INCLUIR: A) LA MANIFESTACION DE QUE EL SUPERVISOR RECIBE LOS TRABAJOS CONTRATADOS A ENTERA SATISFACCION; B) RELACION DE LOS CAMBIOS DE DISEÑOS Y ESPECIFICACIONES QUE SE HUBIESEN PODIDO PRESENTAR DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO; C) RELACION DE LAS PRORROGAS FORMALIZADAS Y CONCEDIDAS A EL CONTRATISTA, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

## NOTA

LAS PARTES CONTRATANTES DEJAN EXPRESA CONSTANCIA QUE LOS OBREROS, SUBCONTRATISTAS Y DEMÁS TRABAJADORES EMPLEADOS EN LA OBRA POR EL CONTRATISTA NO TIENEN RELACIÓN JURÍDICA LABORAL DE NINGUNA NATURALEZA CON LA UNIVERSIDAD, Y QUE, EN CONSECUENCIA, EL CONTRATISTA ESTÁ OBLIGADA A ATENDER EL PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES Y DEMÁS OBLIGACIONES QUE LE IMPONE LA LEGISLACIÓN LABORAL VIGENTE, ASÍ COMO LAS DE CARÁCTER CIVIL CON LOS SUBCONTRATISTAS.

## RECOMENDACION AL ORDENADOR DEL GASTO

ADRIANA ESTELA SERNA GARCÉS EN SU CALIDAD DE JEFE DE SECCIÓN DIVISIÓN DE CONTRATACION Y GESTIÓN DE BIENES, PREVIA VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS, DOCUMENTOS Y PROCEDIMIENTOS EXIGIDOS POR LA NORMATIVIDAD VIGENTE EN LA UNIVERSIDAD, RECOMIENDA AL ORDENADOR DEL GASTO LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ORDEN CONTRACTUAL CON EL PROPONENTE SELECCIONADO.

## DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Tipo CDP CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Vigencia 2017 Número 1472 Acta 0 Fecha 19/09/2017  
 Proyecto 901010118260-2017 - PRESUPUESTO DE FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE

Area	Imputación	Recurso	Valor
301320703 DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO Y DESARROLLO F	250010020102001 Mantenimiento 01	21 RECURSOS DE CAPITAL	146,000,000.00
301320703 DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO Y DESARROLLO F	250010020102001 Mantenimiento 01	21 RECURSOS DE CAPITAL	-6,893,721.00
301320703 DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO Y DESARROLLO F	250010020102001 Mantenimiento 01	21 RECURSOS DE CAPITAL	584,000.00
301320703 DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO Y DESARROLLO F	250010020102001 Mantenimiento 01	21 RECURSOS DE CAPITAL	-27,575.00

## REGISTRO PRESUPUESTAL

Vigencia Rese. 2017 Número 1431

Tipo ODS ORDENES DE SERVICIO Vigencia 2017 Número 345 Acta 0 Fecha 23/10/2017  
 Proyecto 901010118260-2017 - PRESUPUESTO DE FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE

Area	Imputación	Recurso	Valor
301320703 DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO Y	250010020102001 Mantenimiento 01	21 RECURSOS DE CAPITAL	556,425.00



**UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA**  
**SEDE MEDELLÍN**  
**NIVEL CENTRAL SEDE MEDELLIN**

Reporte: CTUNCTOC  
V.1006  
ALEJANDRA BOHORQUEZ OBA  
Página 11 de 11  
29/11/2017 17:38:53

SFI - Sistema Financiero Integrado  
Módulo de Contratos

**Nit: 899999063-3**

**ORDEN CONTRACTUAL DE PRESTACION DE SERVICIOS**

Vigencia 2017

**FECHA** 23/10/2017  
**CONTRATISTA** ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA S A S  
**NIT/C.C.** 900676818  
**DIRECCIÓN** CR 64C 48 123  
**TELÉFONO** 2306657

**ODS No. 345**

**REGISTRO PRESUPUESTAL** Vigencia Rese. 2017 Número 1431  
**Tipo** ODS **ORDENES DE SERVICIO** Vigencia 2017 Número 345 **Acta** 0 **Fecha** 23/10/2017  
**Proyecto** 901010118260-2017 - PRESUPUESTO DE FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE

Area	Imputación	Recurso	Valor
301320703	DESARROLLO F DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO Y DESARROLLO F	21 RECURSOS DE CAPITAL	139,106,279.00

**JOHAN ALEXANDER ZULUAGA FRANCO**  
**Ordenador**

**ADRIANA ESTELA SERNA GARCES**  
**División de Contratación y Gestión de Bienes**

**ADRIANA MARIA URIBE LOPEZ DE MESA**  
**Representante Legal**

